



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: 000-1/10.05.16

Възложител: Община Русе

Подделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00115

Адрес: пл. Свобода 6

Лице за контакт инж. Лилия Пъргова – гл. експерт отдел ТИИК Албена Добрева- гл. експерт отдел ОП

Телефон: 082 881767, 082 881725

E-mail: mayor@ruse-bg.eu

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката:

Ремонт на сградата на АГ „Гео Милев“, гр.Русе

Кратко описание: Сградата е архитектурен паметник на недвижимо културно наследство от категория „за сведение“ (ДВ брой 63/1973г.). Същата е Г-образна, триетажна, със сутерен. Конструкцията е масивна, с тухлени сводове в коридора и останалите помещения в сутерена, тухлени сводове в коридорите над първия и втория етаж, и „пруски“ свод в останалите помещения, с метални греди и тухлен пълнеж между тях. Покривът е дървен скатен, покрит с керемиди. Поръчката предвижда подмяна на дървена дограма с PVC дограма с арка и без арка, 4 камерна, стъклопакет, с коефициент на топлопреминаване $\leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$, възстановяване на нарушена мазилка по фасадите и декоративните елементи на нея – главен и второстепенни корнизи, фронтони над врати и прозорци, пиластри, фасадно боядисване, пренареждане на керемиди и частична подмяна на дървена обшивка, и обшивки от поцинкована ламарина, както и всички съпътстващи ги работи.

Съгласно разпоредбите на чл. 151, ал.1, т.1, т.2 и т.4 от Закона за устройство на

територията (ЗУТ) предвидените видове строително монтажни работи попадат в хипотезата на „Текущ ремонт“ и за тях не се изисква разрешение за строеж.

Подмяната на външна дограма е част от одобрен проект за „Преустройство и пристройка за физкултурен салон към АГ „Гео Милев“ и подмяна на съществуваща дървена дограма“, който е съгласуван с НИНКН с писмо №1954 от 16.07.2009г. До момента със средства на училището е подменена дограмата на няколко помещения.

С писмо на НИПК №6722/28.09.1999г. е съгласуван „Проект за реставрация и цветово решение на фасадите на английска гимназия гр.Русе“.

С писмо на НИНКН №33-НН-68/10.02.2016г. е съгласуван „Ремонт на сградата на АГ „Гео Милев“, част Количествено-стойностна сметка.

Място на извършване: сградата на АГ „Гео Милев“, гр. Русе

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 207 195.85 лева без ДДС

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Не се допуска до участие в обществената поръчка и се отстранява участник, за когото е налице някое от обстоятелства посочени в чл.54, ал.1, т.1-5 и 7 от Закона за обществените поръчки.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за строежи по чл.137, ал.1, т.5, б.“е“ от ЗУТ.

Икономическо и финансово състояние: Възложителя изисква представянето на застраховка „Професионална отговорност“ с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката.

Технически и професионални способности:

1. Всеки участник, трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя и да притежава актуален лиценз за обекти по чл.137, ал.1, т.5, б.“е“ от ЗУТ.

2. Всеки участник да осигури:

2.1. Наемане на регистрирани в ДБТ безработни при реализиране на обекта, които са част от общия състав работници, при спазване на следните изисквания по Приложение – Декларация за приемане на договора, изготвено по образеца на Проект „Красива България“ за 2016 г.:

а) При срок за изпълнение на договора за СМР 3 месеца, участникът определя човекомесеците труд, положен от общия състав работници на база линейния график и ги записва в Приложение - Техническо предложение, като от тях минимум 21 (двадесет и един) човекомесеца е изискуемият положен труд от квалифицирани/неквалифицирани безработни лица (данните се попълват от

възложителя на база експертна оценка);

b) Броят на общия състав работници, в т. ч. на квалифицирани/неквалифицирани безработни лица се изчислява на база посочения срок (в месеци) за изпълнение на договора за СМР;

2.2. Изплащане на заплати и внасяне на осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно приложение №1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване;

2.3. Реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници;

2.4. Застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по чл. 171 от ЗУТ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта;

2.4. Застраховка съгласно Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта;

3. всеки участник да представи следните доказателства за техническите възможности и/или квалификация:

3.1. Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

ДОКУМЕНТИ, С КОИТО СЕ ДОКАЗВА:

o Списък на строителството (Образец №5 – Списък строителство), идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години, като поне 1 обект е паметник на културата, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Под „идентично или сходно строителство“ следва да се разбира извършването на поне една от посочените видове (СМР):

- Ремонт на покрив, чрез подмяна на дъсчена и летвена обшивка, полагане на битумизирана мушама и покриване с керемиди;
- Подмяна на дограма;
- Възстановяване декоративни детайли по фронтони над врати и прозорци, пиластри и др;
- Изкърпване външна мазилка – рустика;
- Бояджийски дейности по фасади.

3.2. Участникът да разполагат с технически персонал с професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва Образец №6 – Списък експерти:

3.2.1. Техническият ръководител на обекта да притежава образователно-квалификационна степен „магистър“ или „бакалавър“ в областта на строителството, или строителен техник. За позицията се изисква минимум 5 години професионален опит, от който участие като „технически ръководител“ на минимум 1 обект с предмет, подобен на предмета на настоящата поръчка;

3.2.2. Координаторът по безопасност и здраве да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

3.2.3. Отговорникът по контрола на качеството да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

3.2.4. Участникът да има на разположение за целия срок за изпълнение на СМР/СРР на обекта необходимия брой квалифицирани строителни работници, съобразно видовете работи по КСС.

3.3. Участникът следва да извърши качествено СМР/СРР, съобразно проекта за заснемане и изискванията на нормативната уредба, както и стриктно спазване на указанията, дадени от Министерство на културата.

Същият трябва да представи копие от удостоверение за вписване в публичен регистър на Министерството на културата, на лицата, които имат право да извършват дейности по консервация и реставрация, съгласно чл.165, ал. 1 във връзка с чл.164, ал. 1 от ЗКН.

Приложения и други изисквания към настоящата обява са достъпни на Интернет адрес: www.ruse-bg.eu

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка:

Име: „Техническо предложение” (ТП): Работна програма П1 Тежест: [30 точки]

Показатели за оценка:

Име: „Предлагана цена” (ПЦ) Тежест: [70 точки]

Срок за получаване на офертите:

Дата: 31.05.2016г.

Час:17:30

Срок на валидност на офертите:

Дата: 31.08.2016г.

Час:17:30

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: 01.06.2016г. в 14:00 часа

Място на отваряне на офертите: Община Русе, ет.3, Заседателна зала.

Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците или техни упълномощени представители.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от

европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо): [.....]

Участниците трябва да представят оферта със следното съдържание:

1. Списък на документите;
2. Образец 1 - Заявление за участие;

Приложения към образец 1

а) Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата, когато участникът не се представлява от лицата, посочени със съответните правомощия в документа за регистрация (представя се при необходимост)

б) Когато участникът е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, представя документ за регистрация, съгласно националното му законодателство. Документът трябва да бъде преведен на български език и легализиран (за юридическо лице, което не е регистрирано в РБългария); (представя се при необходимост)

в) Заверено копие на документ за самоличност - когато Участникът е физическо лице.

д) При участници обединения – копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия;); (представя се при необходимост)

Забележка: В договора за обединение задължително се посочва разпределението на дейностите и отговорността между партньорите съгласно предмета на обществената поръчка, както и ангажимент същите лица да останат в обединението до крайния срок на изпълнение на договора.

е) Заверено копие от актуален лиценз за вписване в Централния професионален регистър на строителя

3. Образец 2 - Декларация по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП;

4. Образец 3- . Декларация по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП;

5. Образец 4- Декларация подизпълнител (представя се при необходимост);

а) Образец 4-а- Декларация подизпълнители;

6. Образец 5 – Списък строителство;

7. Образец 6 – Списък експерти – Прилага се списък на екипа от експерти за изпълнение на поръчката, с посочена професионална компетентност на лицата;

8. Образец 7- Декларация за приемане на договора;

9. Образец 8 – Декларация материали;

10. Образец 9 – Гаранционни срокове;

Всеки участник трябва да предложи гаранционни срокове в години за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на обекта, като попълни образеца на документ на възложителя Декларация – Гаранционни срокове. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

11. Образец 10 – Линеен график

Всеки участник трябва да предложи: линеен график, съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката, обвързан с предвидената работна ръка (с посочената обща заетост на обекта в човекомесеци) за изпълнение на СМР/СРР; диаграма на работната ръка.

12. Образец 11 - Техническо предложение за изпълнение на поръчката;
13. Образец 12 – Ценово предложение;
14. Образец 13 – Декларация за специални изисквания - съгласно чл. 47 ал. 3 от ЗОП
15. Приложение – КСС оферта;
16. Приложение - Договор за СМР проект;
17. Копие от застрахователна полица „Професионална отговорност“;
18. Копие от удостоверение за вписване в публичен регистър на Министерството на културата;

Дата на настоящата обява

Дата: 16.05.2016г.

Възложител

Трите имена: *Пламен Пасев Стоилов*

Длъжност: *Кмет на Община Русе*

